



Rumengol (2) - Le Faou - Bretagne Granits - granits de Lanhélin, Louvigné, Huelgoat

## un chantier exemplaire et inspirant

par Christian Corlay

Le 27 janvier 2023 avait lieu l'inauguration de la traversée du bourg de Rumengol en présence de Claire Maynadier sous-préfète de Chateaulin, de la députée Mélanie Thomin, de Nathalie Havet et Jean-Luc Fichet sénateurs du Finistère, d'élus locaux, de représentants des entreprises parties prenantes et d'associations dont l'association Indication Géographique Granit de Bretagne.

Le bourg de Rumengol se situe à 3 km de la commune de Le Faou (29) à laquelle il est rattaché depuis 1971.

Le Faou est la porte d'entrée de la presqu'île de Crozon. Petite cité de caractère de presque 2000 habitants, elle est depuis peu labellisée "Village étape", label qui est attribué par le ministère de la transition écologique aux communes qui répondent à un certain nombre de critères : bonne situation, véritable offre de services, équipements publics de qualité, des engagements durables et des offres de découverte.

Le Faou qui accueille aussi le siège du Parc Naturel Régional d'Armorique est située sur l'itinéraire du Tro Breizh® (cf. Pierre Actual 7-8/2022 n°1017) ; elle a d'ailleurs lancé une souscription auprès de sa population pour "lever 2 pierres" : l'une à Le Faou et l'autre à Rumengol.

Une atmosphère particulière règne à Rumengol : son église Notre Dame de Rumengol (XVI<sup>ème</sup> siècle) bâtie en pierre de kersanton sur un ancien site druidique, son calvaire daté de 1443 avec les armoiries des familles Quelennec-Poulmic et sa fontaine Notre Dame de Tout Remède tradition-



Mélanie Thomin, députée, Marc Pasqualini, maire de Le Faou, maître d'ouvrage, Claire Maynadier, sous-préfète de Chateaulin, Jean-Luc Fichet, sénateur, Nathalie Havet, sénatrice, ont inauguré les aménagements de Rumengol.

nellement considérée comme miraculeuse. Cet ensemble paroissial est classé monument historique depuis 1985.

En septembre 2021, Le Faou lance le réaménagement très attendu de la traversée de Rumengol pour mettre en valeur l'ensemble paroissial tout en requalifiant la RD 42 qui traverse le bourg, afin de partager l'espace entre les différents usagers. Vitesse apaisée des véhicules, amélioration de l'évacuation des eaux pluviales (les mauvaises langues disent qu'il pleut en Bretagne !), organisation des stationnements et amélioration de la qualité paysagère du site guident le projet.

"Pour la rénovation d'un centre-bourg aussi riche en patrimoine, il fallait arriver à concilier le passé, le présent et l'avenir. Cet aménagement est le fruit d'une large consultation des habitants mais aussi des conseils éclairés de Fabien Sénéchal l'Architecte des Bâtiments de France et de notre maîtrise d'œuvre" se plaît à souligner Marc



Avant/après... Conçu par Isabelle Nivez, paysagiste et ECR Environnement, le réaménagement de la traversée de Rumengol en granits bretons a redonné tout son cachet au site. Ci-contre, quelques acteurs du projet : Erwan Le Bars, Pauline Pigeon, Yoann Abiven, Marc Pasqualini, Jean-Luc Cariou, X. Borel, Sabine Rudinger, Isabelle Nivez, une stagiaire, Y. Salaun, Christian Corlay.



Pasqualini maire de Le Faou.

Pour cet aménagement, la municipalité de Le Faou a fait le choix du granit et a opté volontairement pour deux lots séparés : le lot 1 : terrassements, voirie réseaux, aménagements paysagers et mobilier, le lot 2 : fourniture d'éléments en granit, ce qui n'est pas si courant, surtout pour des communes de cette taille... de surcroît dans le Finistère !

La municipalité ayant fait le choix politique de privilégier les circuits courts depuis 2018, notamment pour l'approvisionnement de ses cantines scolaires afin de diminuer l'impact carbone, c'est assez logiquement que le maire et son conseil municipal ont appliqué cette politique pour la fourniture du granit.

*“Le fait que ce chantier soit réalisé par des entreprises locales, que le choix ait été fait d'utiliser des matériaux locaux, de réutiliser ce dont nous disposons sur la commune mais aussi de trouver une seconde vie aux déblais issus du chantier a marqué notre volonté de limiter l'impact qu'a forcément un tel aménagement sur l'Environnement” Le choix d'utiliser du granit breton, choix politique à l'origine, s'est avéré également un excellent choix straté-*

*gique. En effet, quand plusieurs chantiers finistériens étaient à l'arrêt du fait de défaillances dans l'approvisionnement en pavés de granit provenant de différents pays de la communauté européenne (NDLR : Portugal et Espagne,) le paveur Pascal Lozahic continuait tranquillement son chantier à Rumengol”, poursuit Marc Pasqualini.*

La fourniture des produits granitiers a représenté au total 450 palettes en bois que la commune a d'ailleurs récupérées et mises à la disposition des habitants qui leur ont redonné une nouvelle vocation, notamment en mobilier de jardin.

Pour Jean-Luc Cariou 1er adjoint qui a assuré le suivi du chantier et l'information régulière des riverains de Rumengol sur l'avancement et la planification des travaux *“cet aménagement, en particulier l'emploi de pavés de granit, a nettement amélioré le confort pour les piétons, pour les personnes à mobilité réduite et a rendu le passage des véhicules moins bruyant pour les riverains”.*

Pour Isabelle Nivez, architecte paysagiste et maître d'œuvre du projet : *“proposer à une maîtrise d'ouvrage de faire un marché de fourniture spécifique pour des éléments en granit était une*

Le chantier de pose réalisé par Pascal Lozahic en sous-traitance pour Colas, a nécessité la mise en œuvre de :

- 2 700 m<sup>2</sup> de pavés en plusieurs formats : 14 x 20 x 14 ; 14 x 14 x 14 ; 14 x 20 x 8 ; 14 x 14 x 8 en 3 granits différents : 38 % en Louvigné, 34 % en Huelgoat, 28 %



en Lanhélin, soit 12 produits différents, et des boudoirs.

- 640 m<sup>2</sup> pavés de récupération pour les caniveaux et les zones tampons

- 230 ml de bordures en granit de Lanhélin formats 15 x 30 et 20 x 30

- 6 bancs en granit de Huelgoat.

Tous les produits neufs ont été fabriqués par l'entreprise Bretagne Granits.

Cet aménagement a été financé par la commune, avec le soutien de l'Etat (France Relance), du département du Finistère, de la Région Bretagne et de l'Union européenne.



première pour moi. L'association IG Granit de Bretagne a fait le lien entre nous et les services de Rennes Métropole sur le sujet des marchés de fourniture pour les aménagements urbains. Cela nous a été d'une précieuse aide.

L'enjeu, dès la phase avant-projet, a été de valoriser le "sous-sol" de notre territoire breton, car à Rumengol, les roches locales : la kersantite, la pierre de Logonna, le schiste ardoisier des Monts d'Arrée, le granit de Huelgoat, étaient déjà très présentes dans l'habitat, les murs et surtout dans les bâtiments classés. L'aménagement devait donc s'inscrire au mieux dans ce contexte local. Avant les travaux, Rumengol était un "bourg-rue" tout le long de la traversée de la RD 42, avec de l'enrobé de façade à façade et des parkings occupant entièrement les placettes. Les modes de déplacements doux n'étaient pas favorisés et le végétal était sporadique.

L'utilisation des pavés de granit a été privilégiée afin de mettre en valeur le patrimoine bâti. Nous avons proposé un sol de qualité pour les différents lieux et placettes, afin que ceux-ci soient propices à la déambulation, à la contemplation et à la convivialité. L'usage du minéral en pavage est une solution durable. Le marché comprenait également la fourniture de six bancs en granit de Huelgoat dont la carrière est proche (cela faisait sens). Ils ont été disposés aux abords de l'église et de la fontaine pour inviter les visiteurs à la contemplation du patrimoine bâti.

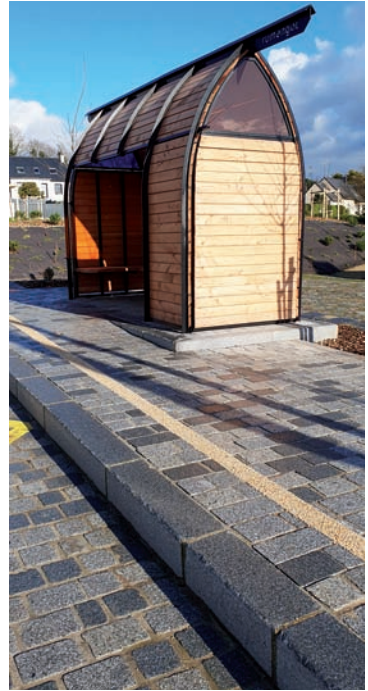
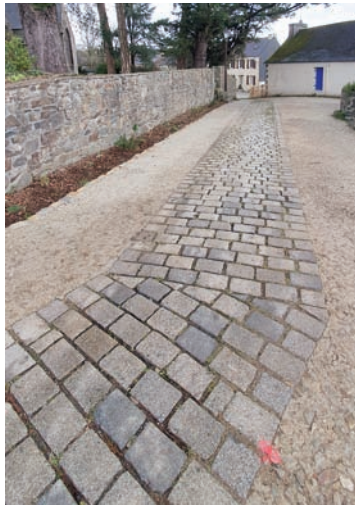
L'expérience du lot séparé pour la fourniture des produits de granit a été très positive ; elle nous a

permis, outre le fait d'apprendre beaucoup sur les différents aspects de la filière granit (extraction et production), de gérer au mieux les approvisionnements et de ne pas pâtir de complications en matière de transport dues à des distances déraisonnables.

C'est une réalisation dont nous sommes satisfaits et qui nous incite à continuer dans cette démarche de "circuit court".

La coordination entre les deux lots "fourniture" et "pose" a demandé du temps mais nous a permis d'apprendre plus que d'habitude lors du suivi de chantier, de bien cerner les problématiques et les tâches à anticiper. Ce fut également une belle expérience humaine car nous avons dû être à l'écoute des uns et des autres et cela a bien fonctionné car, tant en pose qu'en production, les équipes étaient soudées et consciencieuses."

On peut également citer les autres approvisionnements d'éléments minéraux : le schiste ardoisier provenant de la carrière de Maël Carhaix pour les mobiliers, la signalétique et les murets, les granu-



Vues de différentes zones réaménagées à Rumengol, avec du mobilier des entourages d'arbre, un nouvel abri bus, etc. Les travaux de maçonnerie et de plantation ont été réalisés par l'entreprise Jo Simon.



lats extraits de la carrière du Hinguer (commune de Cast) pour le macadam à l'ancienne et les pavés de récupération provenant d'une opération de rénovation dans le centre de Le Faou, complétés par un approvisionnement provenant de l'entreprise Pavés de Rue.

Pour Sabine Rudinger vrdiste chez ECR Environnement co-maître d'œuvre du projet, "ce fût un chantier très agréable à suivre avec une équipe soudée, tant avec la maîtrise d'ouvrage qu'avec l'entreprise de TP et le fournisseur de granit. La communication auprès des riverains a été un point fort qui a permis d'avancer sereinement. Ce chantier très qualitatif a pu être géré dans les temps ; la complémentarité entre le paysagiste concepteur (apport esthétique) et moi-même vrdiste (apport technique) a été un facteur clé pour le bon déroulement de ce chantier. Cet aménagement est également une démonstration écologique en voulant promouvoir le granit breton et ainsi éviter des circulations pour du granit étranger. C'est un chantier

*exemplaire que je suis triste de quitter, mais d'autres se profilent heureusement."*

Pour Erwan Le Bars responsable d'exploitation chez Colas et Pauline Pigeon conductrice de travaux "ça s'est bien passé et c'est bien là l'essentiel ; les riverains sont contents".

Pour Yoann Abiven, le chef de chantier de Colas, "le marché séparé était nouveau pour nous. Peut-être que le mélange préalable chez le granitier des pavés de trois granits différents aurait permis d'optimiser encore davantage le chantier."

Sous-traitant de Colas, Pascal Lozahic, artisan paveur depuis 32 ans, a posé les pavés - 81 000 environ à raison de 250 m<sup>2</sup> par semaine - sur un sable 2/4 avec des joints au sable dans certains



Remise du trophée IG Granit de Bretagne à Marc Pasqualini, maire de Le Faou, en présence de Marc de Beaufort, gérant de Bretagne Granits, Christian Corlay, association IGGB, Jean-Luc Fichet, sénateur et Mélanie Thomin, députée.

secteurs et des joints au mortier fibré dans les secteurs davantage soumis à la circulation automobile. *“C’est un chantier intéressant avec des produits granitiers de qualité qui ont nécessité peu de reprise. Le granit breton, c’est magique et en plus il va se patiner au fil du temps, ce qui va le rendre encore plus en harmonie avec le patrimoine bâti environnant. C’est un chantier qui a de la gueule et de la valeur.”*

L’entreprise Jo Simon co-traitant avec Colas a assuré les travaux de maçonnerie et la réalisation des jardinières, les plantations ayant été réalisées à l’automne 2022.

C’est Bretagne Granits qui a fabriqué les produits granitiers (pavés, bordures et bancs) dans son atelier situé à Le Hinglé. Trois granits ont été employés pour les pavés : le granit de Lanhélin (carrière Socal), le granit de Louvigné (carrière Granit d’Atre) et le granit de Huelgoat (carrière Société des Carrières de Brandfert)

Pour Thomas Lecorguillé, directeur général adjoint de Bretagne Granits, *“l’avantage d’un marché séparé pour la fourniture, c’est que nous intervenons d’égal à égal avec les poseurs. Nous sommes informés de l’obtention du marché dès le début de l’opération, ce qui permet d’anticiper au mieux sur nos approvisionnements de matière. Nous suivons les réunions de chantier ou, à défaut, leurs compte-rendus comme les autres entreprises mandataires, ce qui permet une totale transparence. La planification est commune et l’organisation est donc meilleure pour tous. Le donneur d’ordre sait ce qu’il achète, maîtrise mieux le produit et peut communiquer en direct avec le granitier fabricant qui n’est plus dans l’ombre d’un acheteur et qui reprend une place prépondérante dans le marché.*

*La clé principale pour la réussite d’un projet avec un lot séparé pour la fourniture est la communication en amont avec les carrières/usines concer-*



Marc de Beaufort, Isabelle Nivez, Thomas Lecorguillé et Pauline Pigeon.

*nées sur les faisabilités, les limites techniques, les couleurs... Nous voyons encore trop souvent des appels d’offres pour des marchés de travaux dans lesquels les demandes en granit sont trop complexes à produire, voire utopiques. C’est également la communication sur toute la durée du marché. On finit même par trouver des améliorations pour les futurs appels d’offres en marché séparé”.*

Pour Christian Corlay chargé de prescription au sein de l’association Indication Géographique Granit de Bretagne *“Rumengol est un chantier de référence qui devrait inspirer d’autres collectivités de Bretagne, en particulier celles du Finistère où le granit breton a plus de mal à s’imposer. Le marché séparé de fournitures, c’est possible ! remercions au passage les fonctionnaires territoriaux de Rennes métropole qui ont partagé leur expérience avec la maîtrise d’œuvre de cette opération”*, soulignant ainsi une solidarité entre territoires.

Le mot de la fin est pour le maire Marc Pasqualini : *“je suis très satisfait de ce chantier réalisé dans les délais impartis, ce qui avère la bonne coordination des parties prenantes, bien que nous soyons dans le cadre d’un marché séparé de fournitures inhabituel et exigeant. Travailler avec des acteurs locaux, c’est faire le choix stratégique, social, responsable pour l’environnement, d’une production française et de produits de qualité”.*

### Le groupe Bretagne Granits

30 salariés, près de 4 millions de CA répartis sur 2 sites : Le Hinglé et Plouagat. Trois activités : la pierre de taille avec une équipe de tailleurs de pierre qualifiés ; la pierre à coller via l’entité Granit de Guerlesquin détenant un brevet de fabrication ; le granit pour la voirie et l’aménagement urbain.

En 2021/2022, dans le cadre de l’industrie du futur 4.0 (France Relance), le groupe Bretagne Granits a réinvesti près de 2 millions d’euros pour accroître sa productivité et le confort de ses compagnons. En 2023, un multifil est en cours d’installation.